

ZARZĄDZENIE NR RBPPiZN - GNIG – 78A/04
Wójta Gminy Kobierzyce
z dnia 01.06.2004 r.

**w sprawie ustalania stawek czynszu za lokale użytkowe w budynkach
stanowiących własność Gminy Kobierzyce oraz okresu, za które są stosowane.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.142, poz. 1591, ze zmianami), §30 Uchwały Nr L/263/98 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 10 czerwca 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kobierzyce – zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się następujące minimalne stawki miesięczne czynszu, za niżej wymienione lokale:

Przeznaczone pod działalność kulturalno-oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, sportowo-turystyczną, służby zdrowia, pomocy społecznej, służby weterynaryjnej, stowarzyszeń prowadzących działalność niezarobkową, pomieszczenia komór technicznych dla utrzymania obsługi budynku w wysokości od 0,10 zł/m² plus VAT miesięczne.

§ 2

Ustala się następujące minimalne stawki miesięczne oraz godzinowe czynszu, za wynajem niżej wymienionych pomieszczeń w szkołach, będących jednostkami organizacyjnymi Gminy Kobierzyce.

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1) sala gimnastyczna o pow. powyżej 300 m ² | - 42,89 zł plus VAT za godz.. |
| 2) sala gimnastyczna o pow. od 100 m ² do 300 m ² | - 33,89 zł plus VAT za godz. |
| 3) siłownia o pow. do 50 m ² | - 27,41 zł plus VAT za godz. |
| 4) sala lekcyjna, gabinet informatyki | - 16,01 zł plus VAT za godz. |
| 5) pomieszczenie o pow. 103 m ² z przeznaczeniem na bufet w ZSG nr 2 w Bielanych Wrocławskich | - 314,31 zł plus VAT miesięcznie |
| 6) pomieszczenie o pow. 63 m ² z przeznaczeniem na bibliotekę w ZSG nr 2 w Bielanych Wrocławskich | - 168,13 zł plus VAT miesięcznie |
| 7) powierzchnia przeznaczona pod automat do napoi o pow. 2 m ² w ZSG nr 2 w Bielanych Wrocławskich | - 44,52 zł plus VAT miesięcznie |

§ 3

Ustala się następujące minimalne stawki miesięczne czynszu w budynkach komunalnych, za niżej wymienione lokale:

- 1) Przeznaczone na usługi bytowe o niskiej rentowności, dla ludności wiejskiej, takie jak:
naprawa sprzętu AGD, elektronicznego, ślusarstwo, szewstwo, krawiectwo, pralnictwo, zegarmistrzostwo, szklarstwo, kowalstwo, naprawa sprzętu rolniczego, w wysokości:
4,00 zł/m² plus VAT miesięczne.

- 2) Przeznaczone na działalność handlowo – gastronomiczną i inną rzemieślniczą, nie występującą w p-kcie 1), w wysokości :
- a) w obiektach nowych i starych, o dobrym stanie technicznym
 - 9,30 zł/m² plus VAT miesięczne,
 - b) w obiektach starych, wymagających nakładu na podniesienie stanu technicznego obiektu
 - 4,00 zł/m² plus VAT miesięczne.
- 3) Przeznaczone na działalność przemysłową, w wysokości :
- a) w obiektach nowych i starych o dobrym stanie technicznym
 - 4,70 zł/m² plus VAT miesięczne,
 - b) w obiektach starych, wymagających nakładu na podniesienie stanu technicznego obiektu
 - 2,00 zł/m² plus VAT miesięczne.

§4

Ustala się stawkę czynszu za lokale użytkowe (świetlice), przeznaczone na wszelkie imprezy, w wysokości 50 zł plus VAT, za dobę.

§5

Traci moc ZARZĄDZENIE NR RBPPiZN - GNIG - 26/04 Wójta Gminy Kobierzyce z dnia 01.03.2004. w sprawie ustalania stawek czynszu za lokale użytkowe w budynkach stanowiących własność Gminy Kobierzyce oraz okresu, za które są stosowane.

§6

Zarządzenie niniejsze wchodzi z dniem podjęcia.